

Při vymezování okruhu účastníků řízení dle § 94a odst. 2 stavebního zákona, dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- dle § 85 odst. 1 pís. a) stavebního zákona - žadateli – Městu Krnov
- dle § 85 odst. 1 pís. b) stavebního zákona - Městu Krnov;
- dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastníkově pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo tomu, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě – Městu Krnov a Městskému informačnímu a kulturnímu středisku Krnov – vlastníci par. č. 1 v k. ú. Opavské Předměstí a stavby č. pop. 1 v části obce Pod Cvilínem a ten, kdo má jiné věcné právo k této stavbě
- dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, to jsou v tomto případě:
  - o Město Krnov – vlastníci pozemků par. č. 312 a 346 v k. ú. Opavské Předměstí
  - o RWE GasNet, s.r.o. – který má právo věcného břemene k pozemkům par. č. 312 a 346 v k. ú. Opavské Předměstí
  - o Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových - vlastníci pozemku par. č. 2/2 v k. ú. Opavské Předměstí
- dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona stavebníkovi – Městu Krnov
- dle § 109 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – vlastníkově stavby, na níž má být provedena změna - Městu Krnov
- dle § 109 odst. 1 písm. c) stavebního zákona – vlastníci pozemku, na kterém má být stavba provedena – Městu Krnov
- dle § 109 písm. e) stavebního zákona, vlastníkově sousedního pozemku a stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno
  - o Město Krnov – vlastníci pozemků par. č. 312 a 346 v k. ú. Opavské Předměstí
  - o Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových - vlastníci pozemku par. č. 2/2 v k. ú. Opavské Předměstí
- dle § 109 písm. f) stavebního zákona – ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno - RWE GasNet, s.r.o. – který má právo věcného břemene k pozemkům par. č. 312 a 346 v k. ú. Opavské Předměstí

Stavební úřad usoudil, že vlastnická práva k dalším vzdálenějším nemovitostem nemohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena.

Protože stavební úřad v průběhu společného řízení neshledal důvody bránící vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení ve spojeném řízení, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

#### **Poučení :**

Účastník řízení může proti rozhodnutí podat odvolání podle § 81 odst. 1 správního řádu. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné podle § 82 odst. 1 správního řádu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis podle § 82 odst. 2 správního řádu. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí podle § 83 správního řádu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek podle § 85 odst. 1 správního řádu. Dle § 86 správního řádu se lze do 15 dnů odvolat u Městského úřadu Krnov, odbor regionálního rozvoje, příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

Územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci (§ 93 odst.1 stavebního zákona). Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje (§ 93 odst. 4 stavebního zákona).

Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti územního rozhodnutí staví (§ 93 odst. 3 stavebního zákona).